

CÔNG TY CỔ PHẦN LONG HẬU
Địa chỉ: Ấp 3, xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc,
tỉnh Long An
Điện thoại: (84) 3781-8929 Fax: (84) 3781-8940

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 20 /2015/CB-LHC-TCKT

Long An, ngày 26 tháng 10 năm 2015

**V/v giải trình lợi nhuận tăng trên 10% báo cáo
tài chính quý III năm 2015**

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Long Hậu.

Mã CK: LHG.

Trước tiên, Công ty cổ phần Long Hậu (LHC) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý cơ quan và chân thành cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan trong suốt thời gian qua.

Báo cáo tài chính quý III năm 2015 có lợi nhuận sau thuế là 4,79 tỷ đồng, giảm 9,64 tỷ đồng so cùng kỳ năm trước, tương đương 67%. Biến động này do những nguyên nhân chính sau:

1. So với quý 3/2014, doanh thu quý 3/2015 giảm 24,57 tỷ đồng là do doanh thu cho thuê đất công nghiệp giảm 16,42 tỷ đồng, doanh thu đất nền Khu dân cư giảm 12,83 tỷ (không còn kinh doanh khu dân cư) và doanh thu khác tăng khoảng 4,68 tỷ đồng. Doanh thu giảm làm lợi nhuận gộp từ hoạt động kinh doanh giảm 19,88 tỷ đồng.
2. Doanh thu tài chính và thu nhập khác quý 3/2015 tăng 4,12 tỷ đồng; chi phí tài chính, chi phí quản lý giảm 2,90 tỷ đồng làm tăng lợi nhuận 7,02 tỷ đồng.
3. Thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại giảm theo doanh thu làm tăng lợi nhuận 3,22 tỷ đồng.

Trên đây là những giải trình của LHC về việc lợi nhuận thay đổi trên 10% của báo cáo tài chính quý 3/2015.

Trân trọng.

Người được ủy quyền công bố thông tin


Phạm Thị Như Anh

Nơi nhận:

- Như trên
- HCNS - TCKT